

MAISON A VENDRE

HELLANGE (SUD)

1 095 000 €

 267m²  3  4



DESCRIPTIF DU BIEN

Grande maison de standing libre des 4 côtés

iDEmMo vous propose, en exclusivité, cette grande maison libre des 4 côtés de 327m² dont 267,83m² de surface habitable aux très belles finitions construite en 1980, rénovée en 2008, dans une rue calme sur un terrain de 5,98 ares à Hellange.

Le bien se décline comme suit:

Au rez-de-chaussée un garage pour deux voitures, un vaste local actuellement utilisé comme atelier de peinture avec beaucoup de potentiel, idéal pour une profession libérale, bureaux ou salle de jeux, donnant accès à la terrasse et au jardin avec vue dégagée sur les prairies.

Une cuisine équipée, une cave à vin, plusieurs débarras, une buanderie et le local technique sont également présents au rez-de chaussée.

Au 1er étage la maison dispose d'un grand hall d'entrée spacieux, un bureau, une belle cuisine équipée, un living donnant accès sur une terrasse de 33 m², un séjour donnant accès à la véranda de 15m², une belle chambre et une magnifique salle de bain avec WC.

Au 2ème étage on dispose de grandes chambres avec dressings intégrés et d'une deuxième salle de bain.

La maison dispose aussi de deux emplacements extérieurs.

DPE : en cours



iDEmmo | 33, Rue de la Libération | L-4210 Esch/Alzette
Tél. +352 26 53 76 -1 | www.idemmo.lu