

APPARTEMENT DUPLEX A VENDRE

SCHIFFFLANGE (SUD;OUEST)

550 000 €

 145m²  4  3

A B C D E F **G** H I



DESCRIPTIF DU BIEN

iDEmmo vous propose ce spacieux duplex d'une surface de +/- 145 m².

Cet appartement est situé dans l'hypercentre de la commune de Schifflange, dans une résidence calme avec ascenseur.

Sa localisation permet un accès privilégié à toutes les commodités scolaires, les commerces de proximité, les transports en commun, les grands axes routiers et autoroutiers.

Il est composé de la manière suivante :

- RDC : 1 hall d'entrée, 1 cuisine équipée, 1 buanderie, 1 WC séparé, 1 grand living de +/- 40 m² donnant sur 1 balcon

- 1er étage : 1 salle de bains, 2 chambres et 1 suite parentale donnant sur 1 balcon

- Combles aménagés : 1 grande chambre de +/- 18 m²

En sus, ce bien bénéficie d'une cave et d'un garage fermé dans le parking souterrain pouvant accueillir trois véhicules.

Les charges de copropriétés s'élèvent à +/- 180 €/mois.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter au (+352) 621 680 353



iDEmmo | 33, Rue de la Libération | L-4210 Esch/Alzette
Tél. +352 26 53 76 -1 | www.idemmo.lu