

# APPARTEMENT A VENDRE

LUXEMBOURG-BEGGEN  
(CENTRE;LUXEMBOURG-CENTRE)

645 000 €



 86m<sup>2</sup>

 2

 2



## DESCRIPTIF DU BIEN

### Bel appartement

iDEmmo vous présente, en exclusivité, cet appartement d'une surface de +/- 86 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'une petite résidence avec ascenseur. L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec WC séparé et grand vestibule intégré. Cuisine équipée individuelle (nouveaux appareils non repris sur la photo) ayant accès à la grande terrasse arrière. Living/séjour avec accès à la terrasse également. Deux belles chambres à coucher, dont une dispose d'un placard intégré. Salle de douche avec toutes les commodités. Cave privative située dans le garage pour 1 voiture. Buanderie commune. Possibilité également de garer un véhicule supplémentaire à l'arrière de la résidence.

Très belle situation, proche de Luxembourg ville.

Disponible à convenir



iDEmmo | 33, Rue de la Libération | L-4210 Esch/Alzette  
Tél. +352 26 53 76 -1 | [www.idemmo.lu](http://www.idemmo.lu)