



525.000€

APPARTEMENT 1 CH - BONNEVOIE - VEFA À LUXEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Le réseau idemmo Luxembourg a le plaisir de vous présenter ce très bel appartement 1 chambre en rez de chaussée avec terrasse et jardin privatif - dans une résidence en VEFA (Vente en l'état futur d'achèvement), situé dans un quartier très prisé et calme à Luxembourg-Bonnevoie. La résidence compte 4 unités et reste donc à taille humaine. Dotée d'une pompe à chaleur, du triple vitrage, d'une VMC Double flux et d'une domotique moderne et intuitive, la résidence aura tout pour vous plaire. L'appartement se décline avec un hall d'entrée avec WC séparé, salon qui donne accès à la terrasse privative et au jardin privatif. Cuisine entièrement équipable selon un budget défini par le promoteur, une chambre à coucher et salle de douche. Des modifications au plan sont encore possibles, selon vos besoins et vos envies et dans la limite des contraintes techniques. Cahier des charges disponible sur demande: matériaux de qualité et finitions haut de gamme. Documentation et information complémentaire sur demande
Prix affiché avec 3% de TVA sous réserve de l'accord de l'Administration de l'Enregistrement. Les honoraires de l'intermédiaire sont à la charge exclusive du vendeur et sont de 3% + TVA du prix de vente final TTC. idemmo vous réalise une estimation de votre bien immobilier, fiable et disponible en moins de 48h. Contactez-nous pour plus d'informations.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 44 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 44 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 44 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Toilettes, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Jardin, Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: B

Peb Energie Lettre: B

Dpe Energie Lettre: A

Exterieur

Jardin: Oui

Terrasse: Oui

Info

Reference: 87153450

Pieces

Salle De Douche: Oui

Salon: Oui

Détails



