



1.250€

APPARTEMENT 1 CHAMBRE À COUCHER AVEC BALCON À KAYL

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à KAYL. l'agence idemmo de Foetz. vous présente. en exclusivité. ce joli appartement situé à Kayl. à proximité immédiate du parc et de toutes commodités. Situé au troisième étage d'une résidence bien entretenue. l'appartement se compose d'une surface de +/- 45m². Il comprend un hall d'entrée. un séjour lumineux ouvert sur une cuisine entièrement équipée moderne donnant sur un beau balcon (+/-4m²). une belle chambre et une salle de douche avec baignoire et WC. Une cave privative ainsi qu'un emplacement extérieur complètent ce bien. Disponible à partir du 1er août 2025. Les frais d'intermédiation s'élèvent à un mois de loyer + TVA et sont réparties à hauteur de 50/50 entre bailleur et locataire.[...]

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Loué
- 45 m²



Jos Wecker

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Loué

Salle de bain: 1 salle de bain

La taille du lot : 45 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 45 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: F

Peb Energie Lettre: G

Exterieur

Balcon: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 85960215

Pieces

Cave: Oui



Détails

CPE: F **Parking:** Parking extérieur

