



1.300€

## APPARTEMENT 1 CHAMBRE À LOUER À SANDWEILER

<https://idemmo.lu>

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 54 m<sup>2</sup>

Spécialiste de l'immobilier à Sandweiler, l'agence idemmo de Foetz, vous présente, en exclusivité, ce magnifique appartement 1 chambre situé à Sandweiler. Il comprend un hall d'entrée avec un double vestiaire intégré, une cuisine équipée ouverte sur le séjour/living - avec accès au balcon sans vis-à-vis en orientation OUEST. Une chambre à coucher, laquelle bénéficie d'un dressing intégré. Une salle de douche avec lavabo et WC. En sous-sol : cave et emplacement de parking privatif. Les frais d'intermédiation sont partagés entre le locataire et le propriétaire et s'élèvent à 650 € + TVA 17 % pour chacun d'eux. Caution demandée de : 2 mois de loyer.[...]



**Svetlana DIKOVA**

Agence de FOETZ

+35226537621



---

## Bases

**Catégorie:** A louer

**Statut:** Disponible

**Salle de douche:** 1 douche

**La taille du lot :** 54 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 1 chambre

**Superficie:** 54 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 2006

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Ascenseur, Videophone, Volets roulants électriques

**Caractéristiques:** Balcon, Double Vitrage

---

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

---

## Energie

**Dpe Co2 Lettre:** F

**Dpe Energie Lettre:** F

---

## Exterieur

**Balcon:** Oui

---

## Confort

**Ascenseur:** Oui

---

## Info

**Reference:** 86652536

---

## Pieces



**Cuisine:** Oui

**Salle De Douche:** Oui

**Sejour:** Oui

---

## Securite

**Videophone:** Oui

---

## Détails

**CPE:** F

**Parking:** Parking intérieur

