

339.000€

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 59 m²

APPARTEMENT 1 CHAMBRE + BUREAU AU 2E ÉTAGE – VENDU EN L'ÉTAT OU FINI À ESCH-SUR-ALZETTE

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier dans la ville d'Esch-sur-Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous propose, en exclusivité, cet appartement de 59 m² situé au 2e étage d'un immeuble du boulevard Prince Henri, dans le quartier Brill. Il comprend un séjour, une chambre avec porte-fenêtre, un bureau idéal pour le télétravail, une cuisine équipée et une salle de douche. Il est proposé en l'état à 339 000 €, ou fini à 379 000 € : sols, salle de douche avec WC, portes, chauffage et électricité terminés. Le bien est vendu sans garage. Informations complémentaires : 1 chambre et 1 bureau Cuisine équipée Salle de douche En l'état : 339 000 € Fini : 379 000 € PEB actuel : H/I À proximité : la gare d'Esch à 13 min à pied, le centre-ville à 10 min à pied, un arrêt de bus à 1 min à pied, un supermarché à 3 min à pied, une école primaire à 1 min à pied, un parc à 3 min à pied, le lycée à 16 min à pied, la clinique à 23 min à pied. Accès rapide vers l'Université du Luxembourg à Belval à 7 min en voiture (3,9 km), l'autoroute à 5 min en voiture (3,0 km), l'aéroport de Luxembourg à 25 min en voiture (28,1 km). Idéal pour une première acquisition ou un investisseur, avec le choix entre un bien à finir soi-même ou prêt à habiter. Pour tout renseignement ou pour organiser une visite : Ayrton Silva – +352 651 208 815 – ayrton.silva@idemmo.lu Les frais d'intermédiation sont à la charge de la partie venderesse. À découvrir sans tarder.[...]

Ayrton SILVA
Agence de FOETZ
+352265376

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 1 chambre

Salle de douche: 1 douche

Superficie: 59 m²

La taille du lot : 59 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Bureau, Cuisine Equipee

Energie

Dpe Energie Lettre: H

Peb Energie Lettre: I

Info

Reference: 87563278

Pieces

Cuisine Equipee: Oui

Salle De Douche: Oui

Sejour: Oui

Détails

CPE: H