



370.000€

APPARTEMENT A RENOVER SUR ESCH/ALZETTE À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

Le réseau idemmo Luxembourg vous présente ce très bel appartement actuellement en BRUT, situé à proximité de la gare de ESCH-SUR-ALZETTE, sur le Boulevard Prince Henri. A quelques pas de la rue de l'Alzette et du centre ville, cet appartement situé au 2ème étage d'une résidence rénovée récemment, cet appartement est actuellement configuré comme suit: Hall d'entrée, cuisine individuelle, séjour, chambre à coucher avec dressing et débarras, salle de douche avec WC mais devant encore être installée. Le bien dispose d'un grand garage fermé et individuel, facilement accessible depuis la Cour intérieur de la résidence. Divers travaux sont à réalisés dans cet appartement et notamment: > Paroi rectificative de l'entrée appartement > Consolidation du sol (plancher) avant revêtement > Raccordement tuyauterie pour les radiateurs > Finition au sol > Finition des travaux d'électricité, prises et caches > Sols > Connexion chaufferie et mise sous pression des tuyaux > Finition salle de bains et matériels > Pose d'une porte d'entrée pour l'appartement > Portes intérieures Pour toute visite, contactez-nous Les honoraires d'intermédiation sont à la charge exclusive du vendeur, à hauteur de 3% + TVA du prix de vente final. Les plans sont disponibles sur demande.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 59 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Superficie: 59 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 59 m²

Commodités et Caractéristiques

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: G

Peb Energie Lettre: H

Info

Reference: 87151871

Pieces

Cuisine: Oui

Salon: Oui

Détails

CPE: G

