



1.200€



APPARTEMENT CENTRE VILLE D ESCH À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

*** Loué ***Spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, l'agence idemmo de Foetz, iDEmmo vous présente en exclusivité ce bel appartement situé au 2^e étage avec ascenseur d'une résidence de standing de 2010.

Ce bien dispose d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon donnant accès au balcon, une chambre à coucher (+- 9 m²) et une salle de douche avec lavabo, douche, un WC séparé avec lavabo, une cave privative. Vous aurez accès à un garage à vélos avec 2 emplacements.

Pour votre confort, la chambre a vue sur un jardin. L'appartement a des fenêtres en double vitrage avec des volets électriques, du chauffage au gaz.

Proche de toutes commodités, arrêt de bus, supermarché, Commune, à 200 m de la gare et à proximité de la zone piétonne. L'autoroute A4 se trouve à quelques encablures de la résidence (+- 10 mn)

Conditions de location :

- Les frais d'agence s'élèvent à un mois de loyer, soit 1200 EUR + TVA (1 404 EUR), à la charge du locataire.

- Pour toute candidature, un dossier complet devra être présenté pour garantir la bonne solvabilité du candidat locataire : pour qu'il soit éligible, merci de présenter un CDI avec la période d'essai terminée.

Disponibilité immédiate, à découvrir sans tarder !

[...]



Elise Urion

Agence de FOETZ

26537651

- 1 chambre
- 0 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Disponible, Loué
- 57.00 m²



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible, Loué

Salle de bain: 0 salle de bain

Superficie: 57.00 m²

Année de construction: 2010

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 57.00 m²

Info

Disponibilite: immédiate

Reference: 20240603VG01

Exclusivite: Oui

Pieces

Ch1: Oui

Sejour: Oui

Salle De Douche: Oui

