



843.350€

APPARTEMENT DUPLEX À LUXEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Notre agence vous propose ce beau duplex de trois chambres avec une superficie de 111 m², dans une petite copropriété très lumineuse de 2 logements située à Gasperich, à moins de 300m de la gare de Luxembourg. Surface Habitable : 111 m² Terrasse : 17 m² Disponibilité : À convenir Description de l'Appartement : Cet appartement de 111 m² représente une opportunité rare sur le marché. Intérieur L'intérieur, encore brut, est une toile vierge pour votre créativité. Les futurs acquéreurs auront la liberté de choisir les finitions, notamment les sols, les sanitaires et les menuiseries, afin de personnaliser l'espace selon leurs goûts et préférences. Situé dans une maison bi-familiale, l'appartement est libre d'un côté, assurant une luminosité optimale. Proche d'un parc public et d'un parking, cet espace est parfait pour les promenades et les activités en plein air. Dans un quartier recherché, cet appartement bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité des commodités et des transports en commun. Gasperich est réputé pour son ambiance familiale et son cadre de vie agréable. Cet appartement est une occasion à ne pas manquer pour ceux en quête d'un cadre de vie unique, alliant confort intérieur et espace extérieur. N'attendez plus ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir ce bien exceptionnel. De nombreuses possibilités de personnalisation sont possibles pour le choix des finitions privatives.[...]

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 112 m²



Thierry IMMOBILIARE

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de bain: 2 salles de bain

La taille du lot : 112 m²

Type: Appartement

Chambre: 3 chambres

Superficie: 112 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Videophone, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: B

Peb Energie Lettre: B

Dpe Energie Lettre: B

Exterieur

Terrasse: Oui

Info

Reference: 85647984

Interieur

Buanderie: Oui

Grenier: Oui

Pieces



Cave: Oui

Cuisine: Oui

Salle A Manger: Oui

Securite

Videophone: Oui

Détails

CPE: B

