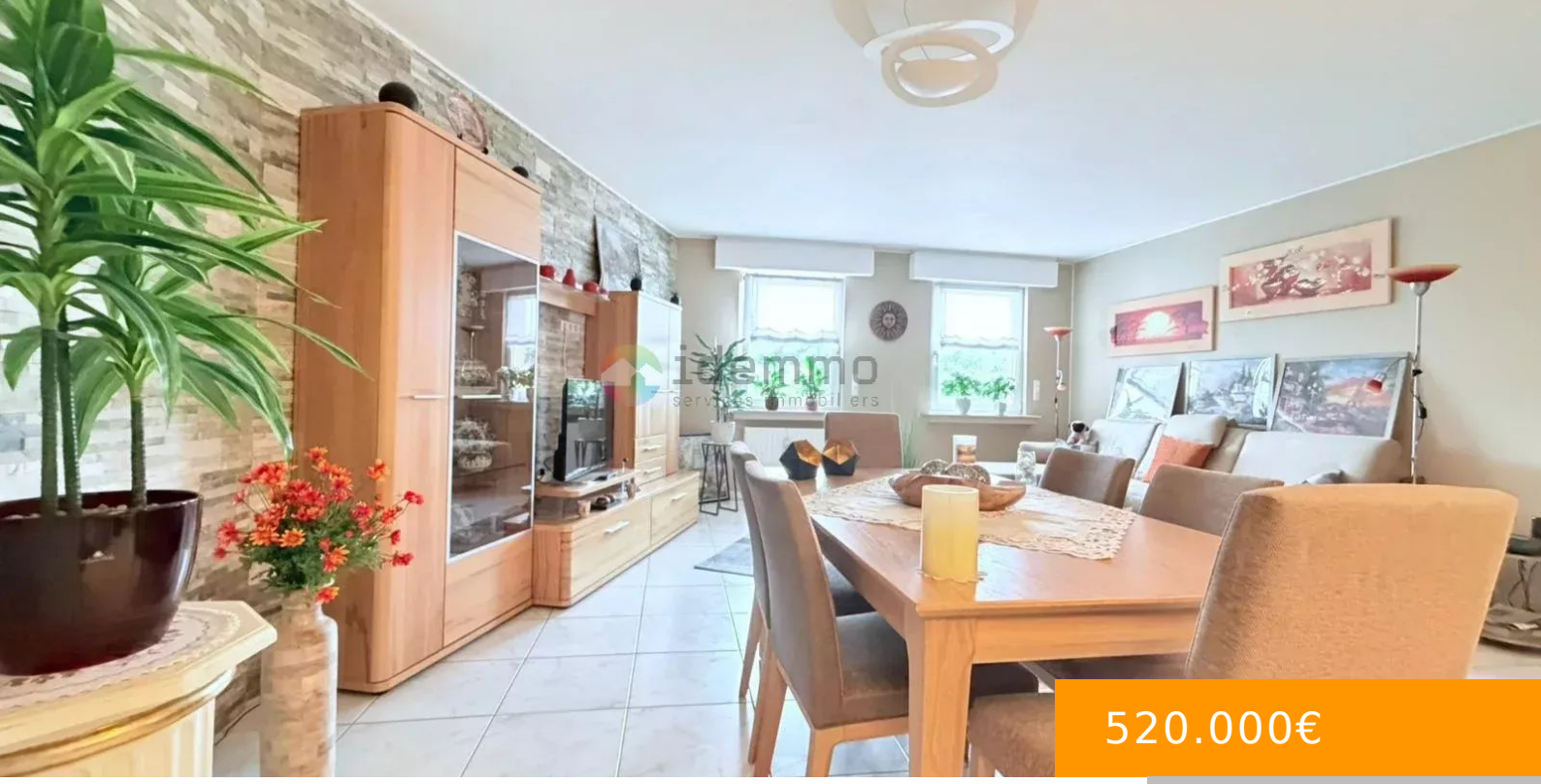


520.000€

- 2 chambres
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 93 m²

APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À DUDELANGE

https://idemmo.lu

Le réseau idemmo vous présente, en exclusivité, ce magnifique appartement situé au cœur de Dudelange. Entièrement rénové en 2018, ce bien offre un excellent équilibre entre confort moderne, emplacement stratégique et qualité de vie. Avec une surface habitable de ± 93 m², l'appartement comprend : Hall d'entrée Grand séjour lumineux Cuisine entièrement équipée 2 chambres à coucher Salle de douche moderne WC séparé Agréable balcon avec vue dégagée Depuis le balcon, vous pourrez profiter de l'un des plus beaux couchers de soleil de Dudelange. Situé dans le centre de Dudelange, le bien bénéficie d'un accès immédiat à toutes les commodités : Gare et transports en commun Supermarchés et commerces Pharmacies et services de santé Restaurants et cafés Écoles et crèches Installations sportives Accès rapides vers Luxembourg-Ville et Esch-sur-Alzette Tout peut être rejoint à pied en quelques minutes. Le bien ne dispose pas de garage privatif, toutefois, il bénéficie d'une importante capacité de stationnement grâce à la grande zone de parking située à proximité immédiate du centre commercial E.Leclerc, offrant de nombreuses places disponibles au quotidien. Les points forts : ✔ Appartement entièrement rénové en 2018 ✔ ± 93 m² habitables ✔ 2 chambres à coucher ✔ Balcon avec magnifique vue dégagée ✔ Couchers de soleil exceptionnels ✔ Situation centrale recherchée ✔ Toutes commodités accessibles à pied ✔ Excellent état général ✔ Aucun travaux à pr[...]

Ayrton SILVA
Agence de FOETZ
+352265376

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 2 chambres

Salle de douche: 1 douche

Superficie: 93 m²

La taille du lot : 93 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: F

Peb Energie Lettre: E

Exterieur

Balcon: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 87089487

Interieur

Meuble: Oui

Pieces

Cuisine: Oui

Salle De Douche: Oui

Salon: Oui

Détails

CPE: F