



699.000€

## APPARTEMENT LUMINEUX 2 CHAMBRES À BETTEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Bettembourg, l'agence idemmo de Foetz vous présente, EN EXCLUSIVITÉ, ce joli appartement d'une surface habitable de 77 m<sup>2</sup> situé au 2e étage d'une résidence calme construite en 2020. L'appartement se compose de 2 chambres à coucher, d'une cuisine équipée ouverte sur un salon/séjour lumineux avec un balcon, d'une salle de bain avec baignoire, ainsi que d'un WC séparé. Il dispose également d'un débarras avec les raccordements nécessaires pour brancher la machine à laver et le sèche-linge. L'appartement dispose d'un emplacement intérieur et d'une cave. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. L'appartement est disponible à l'acte. Les + selon l'agent immobilier : Appartement récent en parfait état. Proche de toutes commodités. Transports publics à 150 m. Bureau de Poste et commissariat de Police à 100 m.[...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 77 m<sup>2</sup>



**Jos Wecker**

Agence de FOETZ

+352265376



---

## Bases

**Catégorie:** À vendre

**Statut:** Disponible

**Salle de bain:** 1 salle de bain

**La taille du lot :** 77 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 2 chambres

**Superficie:** 77 m<sup>2</sup>

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Ascenseur, Cave, Videophone, Volets roulants électriques

**Caractéristiques:** Terrasse, Triple Vitrage

---

## Eco Energie

**Triple Vitrage:** Oui

---

## Energie

**Dpe Energie Lettre:** A

**Peb Energie Lettre:** B

---

## Exterieur

**Terrasse:** Oui

---

## Confort

**Ascenseur:** Oui

---

## Info

**Reference:** 85943070

---

## Pieces

**Cave:** Oui



---

# Securite

**Videophone:** Oui

---

## Détails

**CPE:** A

**Parking:** Parking intérieur

