



319.000€

APPARTEMENT LUMINEUX À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter en exclusivité, ce bel appartement lumineux d'une surface habitable de +/- 35,50 m² au 1er étage d'une petite résidence de 10 unités. Le bien se présente comme suit: Le hall d'entrée donnant sur la salle de douche avec un WC, la chambre à coucher, la pièce de vie lumineuse donnant sur une petite cuisine équipée ouverte. À cela, un emplacement de véhicule extérieur, une cave privative et une buanderie commune au sous-sol, complètent cet objet à fort potentiel. Ce bien est situé en plein coeur de la ville de Dudelange, une des villes les plus recherchées du Grand-Duché, avec toutes les commodités à portée de mains telles que des crèches, la gare de Dudelangeville, un arrêt de bus aux pieds de l'immeuble, des cabinets de médecins et autres commerces qui sont à quelques pas de la résidence et sont des facteurs supplémentaires à la bonne qualité de vie du quartier. Cet appartement est idéal pour une personne seule, un couple ou un investisseur ! Les frais d'intermédiation sont à la charge de la partie venderesse. Belle opportunité à saisir ![...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 35.5 m²



Lionel Madimba

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Vendu

Superficie: 35.5 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 35.5 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: G

Peb Energie Lettre: H

Info

Reference: 85856799

Pieces

Cave: Oui

Salon: Oui

Détails

CPE: G

Parking: Parking extérieur

