



1.500€

## APPARTEMENT MEUBLÉ ET ÉQUIPÉ AVEC 1 CHAMBRE À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz vous présente, EN EXCLUSIVITÉ, cet agréable appartement d'une surface au sol de 68 m<sup>2</sup> et d'une surface habitable de 54 m<sup>2</sup>, situé au 3<sup>e</sup> étage sans ascenseur, au centre de Dudelange. L'appartement se compose d'une chambre à coucher, d'une cuisine équipée, d'un salon/séjour lumineux meublé avec canapé, armoires, téléviseur, table, chaises, bureau, etc., d'une salle de bains spacieuse avec WC, sèche-linge, table à repasser, lave-linge et machine à café. La literie est également disponible.

L'appartement se situe à 5 minutes de la gare de Dudelange, avec de très bonnes liaisons vers Luxembourg-ville (31 min), Kirchberg (34 min), Esch-Belval (36 min) et Esch (30 min). Appartement disponible à partir du 1er mars 2026. La commission d'agence représente un mois de loyer + TVA, répartis à hauteur de 50/50 entre le locataire et le propriétaire bailleur.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Loué
- 54 m<sup>2</sup>



**Didier POSTAL**

Agence de FOETZ

+352265376



---

## Bases

**Catégorie:** A louer

**Statut:** Loué

**Superficie:** 54 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 1 chambre

**La taille du lot :** 54 m<sup>2</sup>

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Cuisine Equipee

**Caractéristiques:** Double Vitrage

---

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

---

## Equipements

**Four:** Oui

**Lave Vaisselle:** Oui

**Seche Linge:** Oui

**Vaisselle:** Oui

**Lave Linge:** Oui

**Refrigerateur:** Oui

**Television:** Oui

---

## Info

**Reference:** 86778214

---

## Interieur

**Meuble:** Oui

---

## Pieces

**Cuisine Equipee:** Oui

**Sejour:** Oui

