



idemmo

services immobiliers

1.475€

BEAU STUDIO À LUXEMBOURG-GASPERICH

<https://idemmo.lu>

- 0 salle de bain
- 30.69 m²

RÉSERVÉ L'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter, en exclusivité, ce récent studio meublé et équipé, lumineux situé au 2ième étage avec ascenseur.

Le bien comprend :

Une entrée avec armoire de rangement, une pièce de vie avec meubles et un canapé-lit, une cuisine équipée, une salle de douche avec WC, une buanderie avec lave-linge et sèche-linge.

Une cave privative complète ce bien.

La résidence se situe dans la route d'Esch à Luxembourg-Gasperich, à proximité du centre-ville et proche de toutes commodités

Les frais d'intermédiation sont à la charge du locataire et représente un mois de loyer + TVA 17%.

Disponible pour le 01.04.2024[...]



Bases

Salle de bain: 0 salle de bain

Superficie: 30.69 m²

Année de construction: 2020

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 30.69 m²

Energie

Dpe Co2 Lettre: A

Indice Co2: A

Peb Energie Lettre: A

Dpe Energie Lettre: A

Indice Energetique: A

Confort

Ascenseur: Oui

Volets Roulants: Oui

Volets Electriques: Oui

Info

Disponibilite: 01.04.2024

Exclusivite: Oui

Pieces

Cave: Oui

Salle De Douche: Oui

Cuisine: Oui

Sejour: Oui

Securite

Parlophone: Oui

