



1.500€

BEAU STUDIO MEUBLÉ ET ÉQUIPÉ À LUXEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Luxembourg-Gasperich, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter, en exclusivité, ce récent studio meublé et équipé, lumineux, situé au 2^e étage avec ascenseur. Le bien comprend : Une entrée avec armoire de rangement, une pièce de vie avec meubles, lit et canapé-lit, une cuisine équipée, une salle de douche avec WC, une buanderie avec lave-linge et sèche-linge. Une cave privative complète ce bien. La résidence se situe sur la route d'Esch à Luxembourg-Gasperich, à proximité du centre-ville et proche de toutes commodités. Dans le cas d'une location de courte durée (minimum 6 mois), le loyer sera de 1.600 € + charges (durée de moins d'un an). Les frais d'intermédiation sont partagés entre le locataire et le propriétaire et s'élèvent à 750 € + TVA 17 % pour chacun d'eux. Disponible à partir du 01.01.2026[...]

- Appartement
- A louer
- Loué
- 30.69 m²



Jos Wecker

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Loué

Superficie: 30.69 m²

Type: Appartement

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 30.69 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Toilettes, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: A

Dpe Energie Lettre: A

Confort

Ascenseur: Oui

Equipements

Four: Oui

Lave Vaisselle: Oui

Seche Linge: Oui

Vaisselle: Oui

Lave Linge: Oui

Refrigerateur: Oui

Television: Oui

Info

Reference: 86431539



Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Salle De Douche: Oui

Cuisine: Oui

Sejour: Oui

Détails

CPE: A

