



1.950€

BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE À LOUER À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Esch-sur-Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous présente, en exclusivité, cet appartement à louer situé à Esch-sur-Alzette, dans le quartier de Lallange. Situé au 2^e étage d'une résidence calme et bien entretenue, avec ascenseur, ce bel appartement de 72 m² offre un cadre de vie moderne, lumineux et confortable. Il se compose comme suit : * Hall d'entrée avec WC séparé * Séjour / living spacieux avec accès à une agréable terrasse * Cuisine entièrement équipée * Une chambre à coucher avec dressing intégré et accès au balcon * Salle de douche avec WC et lavabo L'appartement bénéficie de prestations de qualité : * Carrelage au sol * Volets électriques à lames vénitiennes * Triple vitrage * Ventilation double flux * Chauffage au gaz de ville avec radiateurs * Détecteur de fumée * Classe énergétique B En complément, vous disposerez d'une cave privative ainsi que d'un emplacement de parking intérieur. Loyer : 1.950 € / mois Charges : 250 € / mois Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez dès à présent l'agence idemmo de Foetz. Les frais d'intermédiation correspondent à un mois de loyer + TVA. Ils sont répartis à parts égales entre le bailleur et le locataire, chacun supportant 50 % de ces frais.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 72 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Superficie: 72 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 72 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Toilettes, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Balcon, Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: B

Peb Energie Lettre: B

Dpe Energie Lettre: B

Exterieur

Balcon: Oui

Terrasse: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Equipements

Congelateur: Oui

Lave Vaisselle: Oui

Four: Oui

Refrigerateur: Oui

Info



Reference: 87195434

Pieces

Cave: Oui

Détails

CPE: B

Parking: Parking intérieur

