



1.600€

BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES IDÉAL POUR SÉNIORS À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter en exclusivité cet appartement de +/- 93 m² situé au 2ème étage d'une belle résidence en plein centre ville. L'appartement comprend un vaste hall d'entrée avec coin vestiaire, un living/séjour spacieux et lumineux avec un accès à un balcon exposée plein SUD. Une cuisine individuelle partiellement équipée, de deux belles chambres à coucher et disposant chacune d'un accès à un balcon. Une salle de bain avec baignoire et lavabo. Au rez-de-chaussée, une belle buanderie commune sachant qu'il est possible d'avoir la machine à laver directement depuis l'appartement. L'appartement est très calme. Idéal pour personnes souhaitant un cadre de vie apaisant, à proximité du centre ville. Bail de longue durée uniquement. Toute demande de visite devra être accompagnée d'un dossier permettant de vérifier la solvabilité du candidat. Pour seniors uniquement. Les frais d'intermédiation correspondent à un mois de loyer + TVA à partager 50/50 entre le bailleur et le locataire.[...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 93 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Salle de bain: 1 salle de bain

La taille du lot : 93 m²

Type: Appartement

Chambre: 2 chambres

Superficie: 93 m²

Année de construction: 1976

Commodités et Caractéristiques

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: F

Dpe Energie Lettre: F

Peb Energie Lettre: H

Exterieur

Balcon: Oui

Info

Reference: 85985768

Interieur

Buanderie: Oui

Détails



CPE: F

