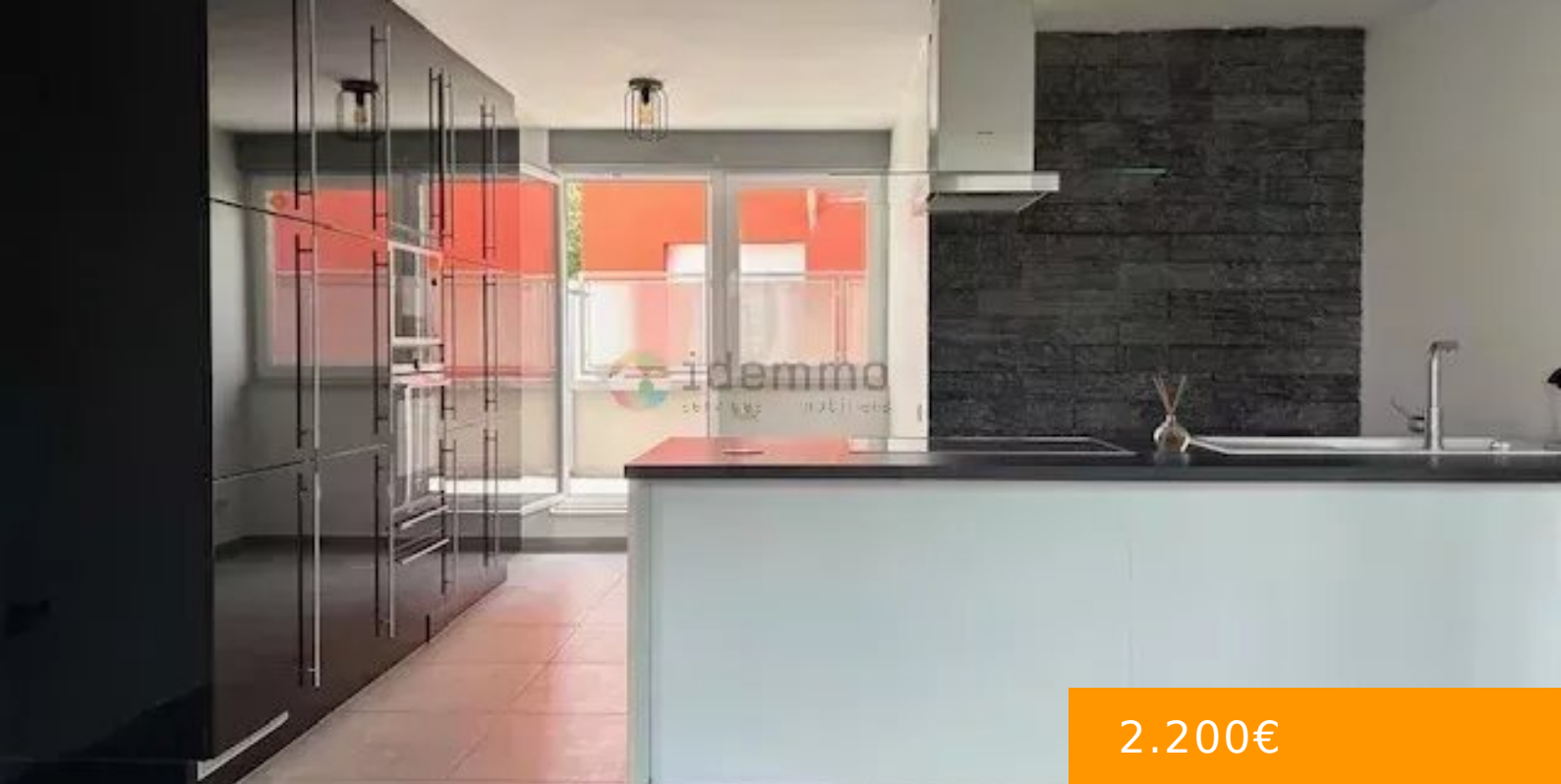




2.200€

BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES À MONDERCANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Mondercange, l'agence idemmo de Foetz vous présente en exclusivité ce spacieux duplex idéal pour une famille, situé dans une rue calme tout en restant proche des commodités. Le duplex, situé au premier étage d'une petite résidence, offre une vaste pièce de vie d'environ 70 m² avec cuisine ouverte et accès à une terrasse sans vis-à-vis, ainsi qu'une salle de douche avec WC et un hall d'entrée au niveau principal. L'espace de vie, particulièrement généreux, permet d'accueillir aisément vos invités. À l'étage, vous trouverez trois chambres de ± 14 m², 13 m² et 9 m², dont l'une bénéficie d'un accès à une seconde terrasse, ainsi qu'une salle de bain avec WC et espace buanderie. L'appartement dispose également d'un garage box fermé avec porte automatisée, d'une buanderie et d'un parking résident, offrant ainsi un second emplacement de stationnement. Les plus selon l'agent immobilier : terrasse au calme, garage box fermé avec borne électrique, parking résident, copropriété soignée, environnement paisible et proximité immédiate des axes rapides. Loyer : 2 200 € Charges : 402 € Caution : 2 mois de loyer Frais d'agence : 1 mois de loyer + TVA, divisibles à 50 % entre le propriétaire et le locataire[...]

- Appartement
- A louer
- Loué
- 133 m²



Elise Urion

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Loué

La taille du lot : 133 m²

Type: Appartement

Superficie: 133 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Volets roulants électriques

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: C

Peb Energie Lettre: E

Info

Reference: 86448953

Détails

CPE: C

