



449.000€

BEL APPARTEMENT À TÉTANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Tétange, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce bel appartement, très bien agencé, d'une surface habitable de +/- 57 m², au troisième et dernier étage d'une belle résidence bien entretenue de 6 unités. Le bien se présente comme suit : Le vaste hall d'entrée donnant sur la grande chambre à coucher, la spacieuse salle de douche équipée de connexions pour installer un lave- et sèche-linge, ainsi que la magnifique pièce de vie lumineuse grâce à sa grande baie vitrée, ainsi que sa cuisine équipée ouverte, le tout de près de 30 m², avec un accès à la terrasse offrant une belle vue sur la verdure, sans vis-à-vis. Un garage privatif pour un véhicule au rez-de-chaussée complète ce bel objet. Le type de chaudière (pellets), qui de plus est récente, apporte un confort de vie optimal dans la résidence, résidence qui est légèrement excentrée du cœur de Tétange. Des arrêts de bus sont à proximité pour rejoindre les villes d'Esch/Alzette, de Rumelange ou encore de Dudelange. L'accès à l'autoroute A13, le Cactus de Kayl et autres commodités de Kayl/Tétange, ou encore les villes de Schifflange et Dudelange, ne sont qu'à quelques encablures du bien. Les frais d'intermédiation sont à la charge de la partie vendeuse. À visiter sans tarder ! [...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 57 m²



Lionel Madimba

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 57 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 57 m²

Année de construction: 2014

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Toilettes, Videophone, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Double Vitrage, Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: B

Peb Energie Lettre: C

Exterieur

Terrasse: Oui

Info

Reference: 86704333

Pieces

Cuisine: Oui

Sejour: Oui

Salle De Douche: Oui

Securite



Videophone: Oui

Détails

CPE: B

Parking: Garage

