



430.000€

## BEL APPARTEMENT À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz, vous présente, en EXCLUSIVITÉ, ce superbe appartement situé au deuxième étage d'une résidence très bien entretenue à Dudelange, à proximité immédiate du centre-ville. En entrant dans l'appartement, vous êtes accueilli par un grand hall d'entrée. Cet espace dessert une belle et grande chambre à coucher, très lumineuse, ainsi qu'une vaste salle de bains équipée d'une douche, d'une baignoire et d'un WC. Vous y découvrirez également une cuisine moderne, entièrement équipée, avec de nombreux rangements, ouverte sur un magnifique living très lumineux. Une autre pièce est disponible, où il est possible de créer un WC séparé selon vos besoins. Ce bien est complété par un emplacement intérieur dans le parking souterrain de la résidence, garantissant un stationnement sécurisé. Les frais d'intermédiaire sont à la charge exclusive du vendeur et font partie du prix de vente.[...]

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 66 m<sup>2</sup>



**Ghada Zarrai**

Agence de FOETZ

+352265376



---

## Bases

**Catégorie:** À vendre

**Statut:** Disponible

**Salle de bain:** 1 salle de bain

**La taille du lot :** 66 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 1 chambre

**Superficie:** 66 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 1988

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Hall, Volets roulants électriques

**Caractéristiques:** Double Vitrage

---

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

---

## Energie

**Dpe Energie Lettre:** F

---

## Info

**Reference:** 85559428

---

## Pieces

**Cuisine:** Oui

**Sejour:** Oui

---

## Détails

**CPE:** F

**Parking:** Parking intérieur

