



1.300€

BEL APPARTEMENT LUMINEUX AVEC TERRASSE À KAYL

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Kayl, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présentez ce bel appartement soigneusement agencé, situé au 1er étage d'une résidence calme, bien entretenue et équipée d'un ascenseur. Dès l'entrée, vous serez séduit par une cuisine entièrement équipée, ouverte sur un séjour lumineux, bénéficiant d'un accès direct au balcon. Celui-ci offre une vue dégagée, idéale pour profiter de moments de détente en toute tranquillité. L'appartement dispose également d'une chambre spacieuse, d'une salle de douche moderne, ainsi que de WC séparés, apportant un confort supplémentaire au quotidien. En complément, ce bien comprend : - un emplacement de parking intérieur, - une cave privative, - ainsi qu'une buanderie commune. Un bien alliant confort, luminosité et tranquillité, idéal pour une location de qualité. Pour toute demande de location, la constitution d'un dossier sera demandée afin d'évaluer la solvabilité du candidat. Les frais d'intermédiation sont partagés entre le locataire et le propriétaire et s'élèvent à un mois de loyer + TVA pour chacun d'eux. Caution demandée de : 2 mois de loyer.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 60.09 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 60.09 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 60.09 m²

Année de construction: 2014

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Cuisine Equipee, Toilettes, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Balcon, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: B

Peb Energie Lettre: B

Exterieur

Balcon: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Equipements

Four: Oui

Lave Vaisselle: Oui

Refrigerateur: Oui

Info



Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Salle De Douche: Oui

Sejour: Oui

Détails

CPE: B

Parking: Parking intérieur

