495.000€

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 64.25 m²

BEL APPARTEMENT UNE CHAMBRE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À MONDERCANGE

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier à Foetz, l’agence Idemmo de Foetz vous présente, EN EXCLUSIVITÉ, ce très bel appartement d’une chambre, situé au 1er étage d’une résidence calme à Mondercange, sans ascenseur, d’une superficie de 64,25 m². Rénové avec soin, cet appartement vous offre un cadre de vie agréable et lumineux, à la fois moderne et fonctionnel. Le bien se compose comme suit : Un hall d’entrée bien agencé, offrant un espace de rangement pratique. Une chambre spacieuse de 15 m², lumineuse et calme. Une pièce à vivre spacieuse et lumineuse, avec un accès direct à un balcon exposé plein sud, sans vis-à-vis, parfait pour profiter du soleil. Une cuisine entièrement équipée et fonctionnelle, idéale pour préparer vos repas en toute simplicité. Une salle de douche rénovée avec WC, alliant modernité et praticité. L'appartement dispose également de nombreux atouts complémentaires : un garage box fermé, un emplacement extérieur pour stationner votre véhicule et une cave spacieuse pour optimiser vos rangements. Les atouts principaux de ce bien : Quartier calme, entouré de belles maisons, à la fois résidentiel et paisible. Proximité des commodités, tout en bénéficiant d'un cadre qui rappelle la campagne. Balcon exposé plein sud, parfait pour profiter de l’extérieur. Cuisine équipée, moderne et fonctionnelle. Rénovation récente, apportant confort et design moderne. Informations complémentaires : Pas d'ascenseur, bien situé au premier étage. Charges de copropriété : 350euros / mois Le + se[...]

Jessica Barbier
Agence de FOETZ
+352265376

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 1 chambre

Salle de bain: 1 salle de bain

Superficie: 64.25 m²

La taille du lot : 64.25 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Hall

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: H

Peb Energie Lettre: H

Exterieur

Balcon: Oui

Info

Reference: 85656898

Pieces

Cave: Oui

Cuisine: Oui

Salon: Oui

Détails

CPE: H