



2.970€

BELLE MAISON AU CŒUR DE LA VILLE À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Esch-sur-Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous propose en exclusivité cette charmante maison individuelle d'une surface d'environ 150 m². Située dans un quartier résidentiel en plein cœur de la ville avec bonne accessibilité aux transports, commerces, écoles, hôpital. Composition du bien: • Rez-de-chaussée : garage accessible depuis l'entrée, une chambre et une salle de douche. • 1er étage : cuisine équipée avec accès à la véranda et salon lumineux. • 2ème étage : deux chambres et une salle de douche. • 3ème étage : studio indépendant comprenant une cuisine, une terrasse, une salle de douche, un salon et une chambre en mezzanine. Annexes: • Cave • Espace buanderie • Petit jardin Points forts: • Environnement paisible • Proche de toutes commodités et des transports • Convient parfaitement à une grande famille Conditions de location: • Dossier complet exigé pour évaluer la solvabilité du candidat. • Caution : 2 mois de loyer. • Commission d'agence : 1 mois de loyer + TVA, répartie 50/50 entre locataire et propriétaire. □ N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite. □ Une belle opportunité à saisir ! Libre de suite. Charges sur compteur individuel. Pas d'avances sur charges. Pour toute information complémentaire, contactez-nous.[...]

- 5 chambres
- Maison
- A louer
- Disponible
- 112 m²



Virginie Cao
Agence de FOETZ
+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Salle de douche: 2 douche(s)

La taille du lot : 112 m²

Type: Maison

Chambre: 5 chambres

Superficie: 112 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage, Terrasse

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: H

Dpe Energie Lettre: H

Exterieur

Balcon: Oui

Terrasse: Oui

Info

Reference: 86342835

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces



Cave: Oui

Cuisine: Cuisine

Salle De Douche: Salle de douche

Détails

CPE: H

