



idemmo
services immobiliers

780.000€

BELLE MAISON MITOYENNE À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz vous propose cette belle maison unifamiliale mitoyenne située dans un quartier résidentiel calme et prisé de Dudelange. Cette maison spacieuse offre un potentiel exceptionnel pour les investisseurs (pour colocation...) ou une grande famille grâce à ses 4 chambres à coucher et un grand grenier aménageable, permettant ainsi la possibilité de créer des chambres supplémentaires et d'augmenter la surface habitable. Caractéristiques principales : Surface habitable : 147 m² de surface totale : + 250 m² Nombre de chambres : 4 chambres spacieuses. Salles de bain : 1 salle de bain, 1 salle de douche. Cuisine équipée, salle à manger, salon, balcon fermé, hall d'entrée avec cheminée décorative. Jardin : jardin avec cabanon, idéal pour les moments de détente en extérieur. Garage : garage fermé pour 2 voitures avec une cheminée ouverte pouvant servir de barbecue. Chaufferie avec chaudière au fioul. Combles : aménagés en chambres, mais nécessitant encore des améliorations. Proximité des commodités : le centre de Dudelange est à quelques minutes à pied, magasins, écoles, crèches etc dans les environs. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ![...]

- 4 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Vendu
- 147 m²



Jos Wecker

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Vendu

Salle de bain: 1 salle de bain

Superficie: 147 m²

Année de construction: 1972

Type: Maison

Chambre: 4 chambres

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 147 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Cheminee

Caractéristiques: Balcon, Jardin

Chauffage

Cheminee: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: G

Peb Energie Lettre: G

Exterieur

Balcon: Oui

Jardin: Oui

Info

Reference: 85559413

Interieur

Buanderie: Oui

Grenier: Oui

Pieces



Cave: Oui

Salle De Douche: Oui

Cuisine: Oui

Sejour: Oui

Détails

CPE: G

