



850.000€

BUNGALOW SUR 6 ARES DE TERRAIN À NOERTZANGE

<https://idemmo.lu>

-- SOUS COMPROMIS -- -- SOUS COMPROMIS -- Spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, l'agence idemmo Foetz vous présente, en exclusivité cette belle maison individuelle de +/- 120 m² habitable située à NOERTZANGE.

Elle comprend un grand séjour lumineux, une cuisine individuelle entièrement équipée avec une véranda, 3 chambres à coucher, une salle de douche et un WC séparé.

En sous-sol: de grandes caves avec la chaufferie, un garage pour un véhicule et une cuisine d'été. Accès au jardin.

La maison dispose d'un ancien CPE (i) mais nous sommes en attente d'une version plus récente.

La commission de l'intermédiaire est à la charge exclusive du vendeur et est de 3% + TVA sur le prix de vente final.

Double vitrage, chauffage au gaz de ville, chaudière à condensation. Terrain de 06,08 ares.

[...]

- 3 chambres
- 0 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Sous Compromis
- 120.00 m²



Jos Wecker

Agence de FOETZ

+35226537621



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Sous Compromis

Salle de bain: 0 salle de bain

Superficie: 120.00 m²

Année de construction: 1971

Type: Maison

Chambre: 3 chambres

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 120.00 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Hall

Caractéristiques: Chauffage Gaz, Double Vitrage, Jardin

Chauffage

Chauffage Gaz: Oui

Eau Chaude: Gaz

Radiateurs: Oui

Eco Energie

Chaudiere Condensation: Oui

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: I

Dpe Energie Lettre: I

Indice Co2: I

Indice Energetique: I

Peb Energie Lettre: I

Exterieur

Jardin: Oui

Parking

Garages: Oui



Info

Disponibilite: immédiate

Exclusivite: Oui

Reference: 20240116JW01|02

Pieces

Cave: Oui

Ch1: Oui

Ch2: Oui

Cuisine: Oui

Salle De Douche: Oui

Sejour: Oui

Wc Separe: Oui

Détails

CPE: |

