



1.500€

CHALEUREUX APPARTEMENT MEUBLÉ À LOUER À BERCHEM

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Berchem, l'agence idemmo de Foetz vous présente, en exclusivité, cet agréable et chaleureux appartement meublé d'une surface de 55 m² situé au rez-de-chaussée d'une belle résidence, basée dans un quartier réputé de Berchem. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec un WC séparé, la pièce de vie lumineuse et sa cuisine équipée ouverte donnant sur un balcon de 5m². Une suite composée de la spacieuse chambre à coucher et sa moderne salle de douche. Une cave privative, un emplacement de véhicule extérieur, un emplacement dans la buanderie commune (lave-linge sur place) et un espace vélos complètent l'appartement. Le bien se situe à quelques encablures de la gare de Berchem, de l'autoroute A3 ou encore de la zone d'activités de Livange (Supermarché Leclerc). L'appartement est disponible dès le 15 octobre 2025. La commission d'agence représente un mois de loyer + TVA, répartis à hauteur de 50/50 entre le locataire et le propriétaire bailleur.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 55 m²



Lionel Madimba

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Superficie: 55 m²

Année de construction: 2002

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 55 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Cuisine Equipee, Volets
Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage roulants électriques

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: F

Peb Energie Lettre: F

Exterieur

Balcon: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Equipements

Congelateur: Oui

Lave Linge: Oui

Television: Oui

Four: Oui

Lave Vaisselle: Oui



Info

Reference: 86343478

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Détails

CPE: F

Parking: Parking extérieur

