



2.300€

DUPLEX SPACIEUX ET LUMINEUX À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier dans la ville d'Esch-sur-Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous propose ce superbe duplex lumineux de 125 m² à louer à Brill, Esch-sur-Alzette. Au premier étage, vous découvrirez une cuisine équipée, semi-ouverte sur un séjour spacieux et lumineux, donnant accès à une terrasse. À l'étage supérieur, le bien se compose de deux chambres à coucher, d'une salle de douche avec WC et bidet. Pour plus de confort, le logement dispose également d'un WC séparé supplémentaire. Ce bien propose de grandes baies vitrées avec double vitrage assurant une excellente isolation thermique et phonique. Pour votre confort, des stores sur les fenêtres, un système de détection incendie, un interphone ainsi qu'un vidéophone sécurisent votre quotidien. L'appartement est desservi par un ascenseur, ce qui facilite l'accès quelle que soit votre situation. Vous bénéficierez également d'une buanderie commune, atout rare et pratique pour des espaces de vie aérés ainsi que d'une cave privative. Profitez d'un environnement calme et agréable, à proximité des commerces, écoles et transports, pour un quotidien facilité au cœur du Luxembourg. Toute candidature devra être accompagnée de l'envoi d'un dossier complet. Les frais d'agence s'élèvent à un mois de loyer + TVA, à répartir à parts égales entre le bailleur et le locataire.[...]

- 2 chambres
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 125 m²



Jean-Baptiste KORBAA

Agence de FOETZ

+35226537621



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Disponible

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 125 m²

Type: Appartement

Chambre: 2 chambres

Superficie: 125 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Cuisine Equipee, Toilettes, Videophone

Caractéristiques: Double Vitrage, Terrasse

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Exterieur

Terrasse: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 86904781

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces



Cave: Oui

Salle De Douche: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Sejour: Oui

Securite

Videophone: Oui

