



240.000€

IDEAL INVESTISSEUR OU JEUNE PROPRIÉTAIRE À OBERKORN

<https://idemmo.lu>

Le réseau idemmo Luxembourg vous présente cet appartement A VENDRE sur la ville d'OBERKORN, en exclusivité. Avec 51m² habitable (56m² en surface totale), l'appartement comprend un séjour/cuisine entièrement équipé, une chambre à coucher et une salle de douche avec WC. Situé au 4^{ème} étage d'une résidence bien entretenue, sans ascenseur et sans travaux, l'appartement est idéal pour un investisseur (6% de rentabilité brute à 4,8% de rentabilité brute selon méthode de calcul) ou pour un jeune propriétaire. Les charges mensuelles de 120 EUR sont basses compte tenu de la surface du bien. Les honoraires de l'intermédiaire sont de 4% + TVA sur le prix de vente final, payés par le vendeur. Pour toute question, contactez-nous.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 51 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Superficie: 51 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 51 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: E

Peb Energie Lettre: E

Dpe Energie Lettre: E

Info

Reference: 87292604

Pieces

Cave: Oui

Détails

CPE: E

