



1.400€

IDÉAL POUR SÉNIORS - APPARTEMENT 1 CHAMBRE AU CŒUR DE DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dudelange, l'agence idemmo de Foetz vous propose en exclusivité cet agréable appartement d'environ 63 m², situé au 3^e étage d'une résidence sans ascenseur, idéalement implantée en plein centre-ville. L'appartement se compose d'un hall d'entrée spacieux desservant un living lumineux et confortable, bénéficiant d'un accès direct à une grande terrasse orientée plein Nord. Vous trouverez également : Une cuisine séparée, partiellement équipée ; Une belle chambre à coucher ; Une salle de bains avec baignoire et lavabo, avec la possibilité d'y installer votre machine à laver ; Un WC séparé. Au rez-de-chaussée, une buanderie commune est également à disposition des résidents. Il est toutefois possible d'installer votre propre machine à laver directement dans l'appartement. L'appartement bénéficie d'un environnement particulièrement calme, tout en profitant de la proximité immédiate des commerces, services et commodités du centre-ville de Dudelange. Ce logement est particulièrement adapté aux seniors à la recherche d'un cadre de vie calme. Bail de longue durée uniquement. Toute demande de visite devra obligatoirement être accompagnée d'un dossier complet permettant de vérifier la solvabilité du candidat. Conditions financières : Les frais d'intermédiation correspondent à un mois de loyer + TVA, répartis à parts égales (50/50) entre le bailleur et le locataire.[...]

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 63 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer	Type: Appartement
Statut: Disponible	Chambre: 1 chambre
Salle de bain: 1 salle de bain	Superficie: 63 m ²
La taille du lot : 63 m ²	Année de construction: 1976

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Toilettes	Caractéristiques: Balcon
------------------------------------	---------------------------------

Exterieur

Balcon: Oui

Info

Reference: 86068232

Pieces

Cave: Oui	Cuisine: Oui
Salon: Oui	

