



1.700€

MAGNIFIQUE APPARTEMENT MEUBLÉ À BETTEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Bettembourg, l'agence iDEmmo de Foetz, vous présente, EN EXCLUSIVITÉ, ce magnifique objet *meublé* de +/- 74 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence très bien entretenue, sur la ville de Bettembourg. Cet appartement se compose comme suit: Une belle entrée, un lumineux et spacieux salon-séjour avec une belle cuisine ouverte entièrement équipée et design (Kichechef) avec un accès à la terrasse de +/- 10m² et son jardin privatif de plus de 55m². Le hall de nuit mène vers un WC séparé et une suite comprenant une chambre à coucher et sa salle de douche (douche à l'italienne), un WC et une vasque. Un emplacement sous-terrain attenante à la cave privative, une buanderie commune et un local à vélo complètent ce magnifique bien. Le "Shopping Park" de Bettembourg, le centre-ville de Bettembourg et ses commodités, les transports publics (arrêts de bus) et l'accès à l'autoroute, se situent à proximité de la résidence. Kockelscheuer pour des balades et la Cloche d'Or sont à quelques encablures du bien. Idéal pour une personne seule ou un couple. La commission d'agence représente un mois de loyer + TVA repartis à hauteur de 50/50 entre le locataire et le propriétaire bailleur. Disponibilité: 1er avril 2025[...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Loué, Réservé
- 74 m²



Lionel Madimba

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Loué, Réservé

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 74 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 74 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cave, Hall, Videophone, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Jardin, Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: B

Peb Energie Lettre: B

Exterieur

Jardin: Oui

Terrasse: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 85628620

Interieur

Buanderie: Oui

Meuble: Oui



Pieces

Cave: Oui

Cuisine: Oui

Salle De Douche: Oui

Securite

Videophone: Oui

Détails

CPE: B

Parking: Parking intérieur

