



1.850€

MAGNIFIQUE APPARTEMENT UNE CHAMBRE À LOUER À ESCH-SUR-ALZETTE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Belval, l'agence idemmo de Foetz vous présente, en exclusivité, ce somptueux appartement d'une surface de 57 m². Le bien se compose comme suit : Un hall d'entrée accueillant, un WC séparé, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée ouverte sur un spacieux séjour baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées. Un coin bureau complète agréablement l'espace de vie et donne accès à une magnifique terrasse de 22m² et idéale pour profiter de l'extérieur. L'appartement dispose également d'une chambre à coucher avec dressing intégré, ainsi que d'une salle de douche moderne avec WC. En complément, vous bénéficierez d'une buanderie privative et d'un emplacement de parking intérieur. Ce bien se distingue par ses finitions contemporaines et son mobilier de haute qualité signé Roche Bobois, offrant un cadre de vie confortable et élégant. Informations pratiques : Loyer : 1 750 € + 100 € pour les meubles = 1 850 € Avances sur charges : 250 € Caution : 3 700 € Frais d'agence : 1 mois de loyer + TVA, à partager à 50/50 entre le bailleur et le locataire Pour toute candidature, un dossier complet sera demandé. À visiter sans tarder ![...]

- 1 chambre
- Appartement
- A louer
- Loué
- 57 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: A louer

Statut: Loué

Salle de douche: 1 douche

La taille du lot : 57 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

Superficie: 57 m²

Année de construction: 2022

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur, Cuisine Equipee, Toilettes

Caractéristiques: Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: A

Dpe Energie Lettre: A

Peb Energie Lettre: A

Exterieur

Terrasse: Oui

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 86909215

Interieur



Buanderie: Oui

Pieces

Cuisine Equipee: Oui

Salle De Douche: Oui

Détails

CPE: A

Parking: Parking intérieur

