



379.000€

## MAISON 2 CHAMBRES À SCHIFFLANGE

<https://idemmo.lu>

\*\*\* Sous-compromis\*\*\* Spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, l'agence idemmo de Strassen, vous présente, en exclusivité, cette maison de 1950, d'une surface habitable de 65 m<sup>2</sup>.

La maison dispose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, un WC, une cuisine et un salon.

Au premier étage se trouvent deux chambres.

La maison nécessite des travaux de rénovation intérieure (façade et toiture récentes).

Une cave de 28m<sup>2</sup> et un jardin complètent ce bien.

Possibilité de se stationner dans la rue ou créer une place de parking à l'avant de la maison.

A proximité des grands axes routiers, des transports publics et de toutes commodités.

Frais d'intermédiation à charge du vendeur.[...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Sous Compromis, Vendu
- 64.03 m<sup>2</sup>



**Catherine Esebua**

Agence de STRASSEN

+35226537621



## Bases

**Catégorie:** À vendre

**Statut:** Sous Compromis, Vendu

**Salle de bain:** 1 salle de bain

**Superficie:** 64.03 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 1950

**Type:** Maison

**Chambre:** 2 chambres

**Salle de douche:** 0 douche

**La taille du lot :** 64.03 m<sup>2</sup>

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Cave, Cuisine Independante, Volets Roulants

**Caractéristiques:** Double Vitrage, Jardin, Terrasse

## Chauffage

**Eau Chaude:** Elec

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

## Exterieur

**Jardin:** Oui

**Terrasse:** Oui

## Confort

**Volets Roulants:** Oui

## Info

**Disponibilite:** immédiate

**Exclusivite:** Oui

**Reference:** 20240422CE01



# Pieces

**Cave:** Oui

**Ch2:** Oui

**Cuisine Independante:** Oui

**Sejour:** Oui

**Ch1:** Oui

**Cuisine:** Oui

**Salles De Bain:** Oui

**Wc Separe:** Oui

