



1.385.000€

## MAISON À OBERKORN

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, l'agence idemmo de Foetz, vous présente en EXCLUSIVITE cette belle maison 3 façades de +/- 262 m<sup>2</sup> située dans une rue calme de Oberkorn. L'intérieur a été entièrement rénovée en 2012.

La toiture et la façade date de 2019.

Elle dispose de :

- 5 chambres.
- 2 salles de douche (dont 1 au RDC)
- un grand living.
- une cuisine toute équipée.
- 2 garages pour 3 voitures.
- caves, buanderie et chaufferie.

La maison est agrémentée d'une terrasse de +/- 60 m<sup>2</sup>.

Les frais d'intermédiation sont à la charge des vendeurs.

Le CPE est en cours de réalisation.

A visiter sans tarder.

[...]



**Dominique Focant**

Agence de FOETZ

26537632

- 5 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Disponible
- 262.00 m<sup>2</sup>



---

## Bases

**Catégorie:** À vendre

**Statut:** Disponible

**Salle de bain:** 1 salle de bain

**Superficie:** 262.00 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 1960

**Type:** Maison

**Chambre:** 5 chambres

**Salle de douche:** 1 douche

**La taille du lot :** 262.00 m<sup>2</sup>

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Cheminee, Porte Blindée, Videophone, Volets Electriques

**Caractéristiques:** Chauffage Gaz, Double Vitrage, Terrasse

---

## Chauffage

**Chauffage Gaz:** Oui

**Eau Chaude:** Gaz

**Cheminee:** Oui

**Radiateurs:** Oui

---

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

---

## Exterieur

**Surface Terrasse:** 60

**Terrasse:** Oui

---

## Parking

**Garages:** 2

---

## Confort

**Volets Electriques:** Oui



---

## Info

**Disponibilite:** à convenir

**Exclusivite:** Oui

**Reference:** 20220420DF03

---

## Pieces

**Salle De Douche:** Oui

**Salles De Bain:** Oui

---

## Securite

**Porte Blindee:** Oui

**Videophone:** Oui

