

1.200.000€

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Sous Compromis
- 200 m²

MAISON À VENDRE À STEINFORT

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier sur la ville de STEINFORT. l'agence idemmo d'Esch vous propose en exclusivité cette très belle maison unifamiliale entièrement rénovée avec goût en 2020. L'habitation de 200 m2 bénéfice d'une belle terrasse et d'un agréable jardin pour profiter des moments entre amis ou en famille. Au rez-de-chaussée. on retrouve : - Un hall très lumineux (pouvant se transformer en garage) - Caves avec sorties sur jardin - Un emplacement de parking avec borne électrique pour l'habitation et un emplacement de parking pour le commerce Au premier étage: - Une très belle cuisine équipée - Une salle à manger - Un salon avec son espace cheminée très agréable - Une grande chambre parentale (placards intégrés) avec sa salle de douche/WC - Une Buanderie Au deuxième étage: - Un grand hall de nuit pouvant servir de salle de jeux/bureau - Deux belles chambres - Une salle de bain/WC - Rangement possible sous toiture Technique: - CPE : C - Plafond acoustique dans les pièces de vie très agréable - Triple vitrage avec des stores lamelles motorisés - Murs mitoyens renforcés en isolation acoustique - Fibre optique - Ventilation double flux - Borne électrique - Toiture en ardoise naturelle; Zinc et un toit plat - Chaudière au gaz: 15 ans Le prix de vente concerne uniquement la maison. Toutefois. si l'ensemble de l'immeuble vous intéresse (maison et commerce) le prix de vente est de 1 850 000 euros et les compteurs sont séparés. Pour voir plus d[...]

Agence de FOETZ
+35226537621

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Maison

Statut: Sous Compromis

Chambre: 3 chambres

Salle de bain: 1 salle de bain

Salle de douche: 1 douche

Superficie: 200 m²

La taille du lot : 200 m²

Année de construction: 1980

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Alarme, Bureau, Cave, Cheminee, Cuisine Equipee, Toilettes

Caractéristiques: Terrasse, Triple Vitrage

Chauffage

Cheminee: Oui

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: C

Exterieur

Terrasse: Oui

Info

Reference: 85752056

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Salle A Manger: Oui

Salle De Douche: Oui

Salon: Oui

Securite

Alarme: Oui

Détails

CPE: C

Parking: Parking extérieur