



780.000€

MAISON EXCEPTIONNELLE - PARFAITE POUR LES FAMILLES ! À RUMELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Rumelange, l'agence idemmo de Foetz a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette belle maison unifamiliale à très fort potentiel. Cette propriété, idéalement située à deux pas du centre-ville, offre un cadre de vie agréable et spacieux, parfait pour une grande famille. Caractéristiques du bien : - Superficie et agencement : - À l'étage, vous découvrirez trois chambres lumineuses, accompagnées d'une salle de bain et d'une salle de douche, offrant ainsi un confort optimal pour toute la famille. - Au niveau zéro, un vaste salon, une salle à manger et une cuisine fonctionnelle, complétés par un toilette et un débarras. - En plus, un appartement indépendant comprenant une cuisine ouverte, un salon, une grande chambre, une salle de bain, et un hall avec débarras, idéal pour recevoir ou pour des membres de la famille souhaitant leur indépendance. - Un studio supplémentaire avec cuisine est également présent, offrant encore plus d'options d'hébergement. - Extérieur : - La maison dispose d'au moins une terrasse, parfaite pour les moments de détente en plein air. - Possibilités d'acquérir un grand garage de 50 m² offrant un espace de rangement et de stationnement conséquent. Points forts : - Maison très bien entretenue, prête à accueillir ses futurs propriétaires sans travaux à prévoir. - Potentiel d'aménagement et de personnalisation, permettant de transformer cet espace selon vos envies. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse et bien situé[...]

- 5 chambres
- 3 salles de bain
- Maison
- À vendre
- Disponible
- 214 m²



Jessica Barbier

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de bain: 3 salles de bain

La taille du lot : 214 m²

Type: Maison

Chambre: 5 chambres

Superficie: 214 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cheminee

Chauffage

Cheminee: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: G

Peb Energie Lettre: G

Info

Reference: 86077600

Pieces

Cuisine: Cuisine

Détails

CPE: G

