



2.500€

## PENTHOUSE D'EXCEPTION NEUF, ENTIÈREMENT MEUBLÉ, AVEC DEUX TERRASSES ENSOLEILLÉES À RUMELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier dans la commune de Rumelange, l'agence idemmo de Dommeldange vous propose à la location ce superbe penthouse neuf, entièrement meublé avec des prestations haut de gamme. D'une surface habitable d'environ 76 m<sup>2</sup>, ce bien d'exception dispose de deux terrasses ensoleillées, offrant une belle ouverture sur l'extérieur et une luminosité remarquable tout au long de la journée. Idéalement situé au cœur de Rumelange, l'appartement séduit par son design contemporain, ses matériaux de qualité et son confort absolu. L'ascenseur privatif dessert directement le logement et s'ouvre sur un vaste espace de vie élégant et baigné de lumière, composé d'un séjour, d'une salle à manger et d'une cuisine moderne entièrement équipée. Les grandes baies vitrées, le parquet raffiné et le mobilier sur mesure confèrent à l'ensemble une atmosphère chaleureuse, chic et fonctionnelle. Composition du bien : Hall d'entrée Spacieux séjour / salle à manger Cuisine haut de gamme entièrement équipée avec accès terrasse exposée sud Grande chambre à coucher avec dressing sur mesure et accès terrasse Salle de bains lumineuse avec baignoire et vue terrasse WC séparé Débarras Cave privative Emplacement de parking intérieur Atouts : Appartement neuf et clé en main Mobilier haut de gamme inclus Deux terrasses ensoleillées Finitions et prestations de standing Ascenseur avec accès direct à l'appartement Situation centrale et recherchée Emplacement : Situ[...]

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Disponible
- 76 m<sup>2</sup>



**Kewe Mar**

Agence de FOETZ

+352265376



## Bases

**Catégorie:** A louer

**Statut:** Disponible

**Salle de bain:** 1 salle de bain

**La taille du lot :** 76 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 1 chambre

**Superficie:** 76 m<sup>2</sup>

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Alarme, Ascenseur, Cave, Cuisine Equipee, Hall, Videophone

**Caractéristiques:** Double Vitrage, Terrasse

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

## Energie

**Dpe Energie Lettre:** E

**Peb Energie Lettre:** E

## Exterieur

**Terrasse:** Terrasse

## Confort

**Ascenseur:** Oui

## Equipements

**Congelateur:** Oui

**Four:** Oui

**Lave Linge:** Oui

**Lave Vaisselle:** Oui

**Refrigerateur:** Oui

**Television:** Oui

**Vaisselle:** Oui



## Info

**Reference:** 86648968

## Interieur

**Meuble:** Oui

## Pieces

**Cave:** Oui

**Cuisine Equipee:** Oui

**Sejour:** Oui

## Securite

**Alarme:** Oui

**Videophone:** Oui

## Détails

**CPE:** E

**Parking:** Parking intérieur

