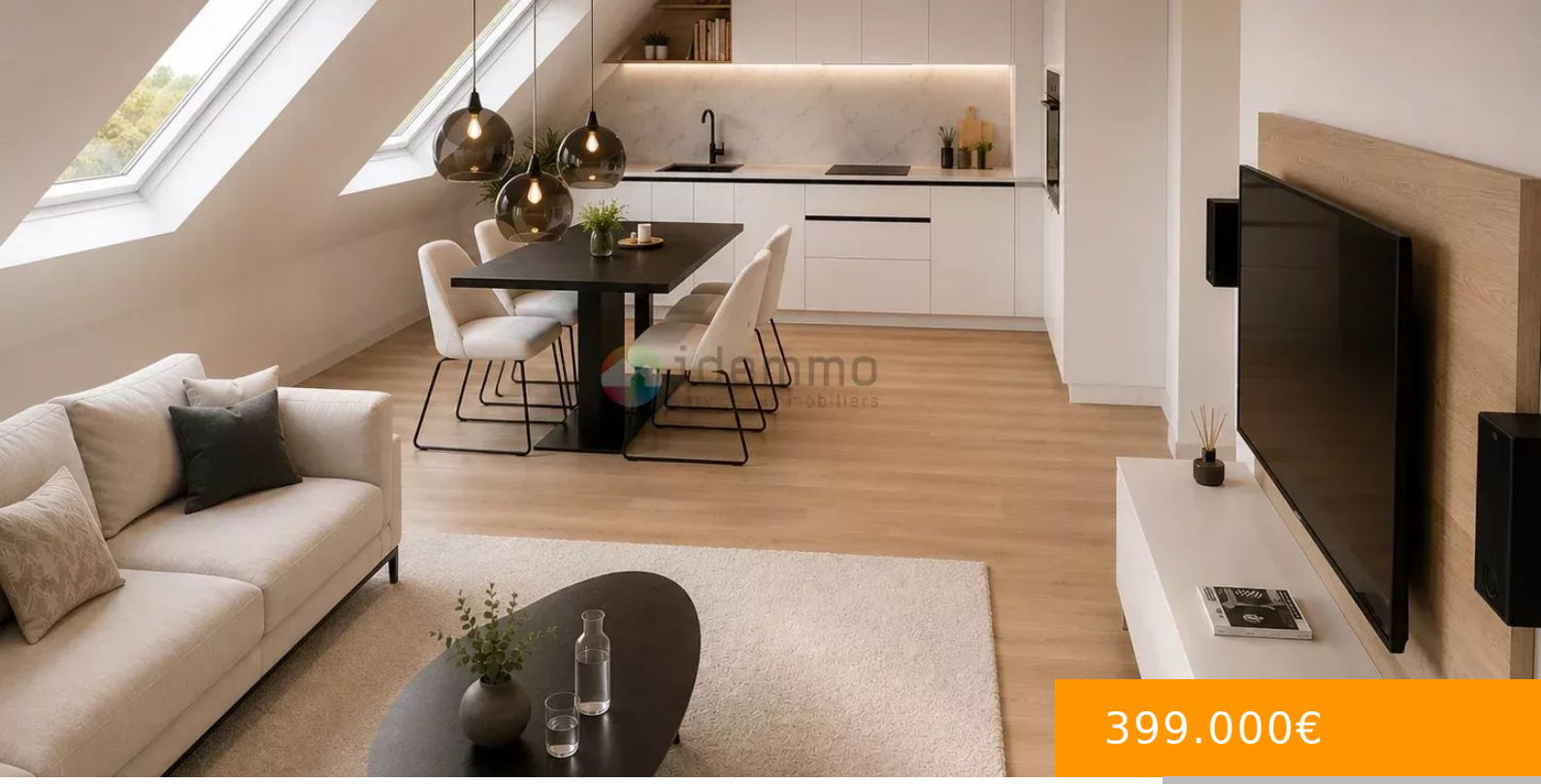


399.000€

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Disponible

SPACIEUX APPARTEMENT NEUF 1 CHAMBRE – DERNIER ÉTAGE D’UN IMMEUBLE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À ESCH-SUR-ALZETTE

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier dans la ville d'Esch-sur-Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous propose, en exclusivité, ce bel appartement situé au dernier étage d'un immeuble entièrement rénové d'une surface habitable de 48,88m². Offrant un agencement moderne et de beaux volumes, cet appartement séduit par sa luminosité et son agréable espace de vie comprenant un vaste séjour avec cuisine ouverte, idéal pour recevoir. L'espace nuit se compose d'une grande chambre à coucher avec dressing, d'une salle de douche avec WC ainsi que d'un espace de rangement. La rénovation complète de l'immeuble met l'accent sur le confort et les performances énergétiques. L'appartement est équipé d'un chauffage par le sol alimenté par une pompe à chaleur, d'une ventilation performante et de nouvelles installations techniques garantissant un excellent confort de vie. Le bien est complété par une cave privative. Situé dans une petite copropriété de seulement 5 appartements, il offre un cadre de vie agréable avec des charges maîtrisées. Informations complémentaires : Grande chambre avec dressing Salle de douche avec WC Vaste séjour avec cuisine ouverte Cave privative Chauffage par le sol Pompe à chaleur PEB prévisionnel : B/C Petite copropriété de 5 appartements Les travaux sont actuellement en cours. Des visites sur chantier peuvent être organisées sur rendez-vous afin de découvrir les volumes et l'agencement des appartements. Idéal pour une personne seule, un couple ou un investisseur à la recherche d'un appartement neu[...]

Martin CLART
Agence de FOETZ
+352265376

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 1 chambre

Année de construction: 1950

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Videophone

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: B

Dpe Energie Lettre: B

Peb Energie Lettre: C

Info

Reference: 87213474

Securite

Videophone: Oui

Détails

CPE: B