

380.000€

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Vendu
- 50 m²

TRÈS BEL APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE À DUDELANGE

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier sur la ville de Dudelange, le réseau Idemmo Luxembourg, agence de Foetz, vous présente en exclusivité ce très bel appartement entièrement rénové en 2025, situé au deuxième étage d'une résidence de 2008, localisée en plein cœur de Dudelange. L'appartement comprend un hall d'entrée, un living/cuisine entièrement équipé, une salle de douche + WC, et une chambre à coucher spacieuse permettant l'aménagement d'un dressing. Une cave privative se situe en sous-sol, avec une buanderie commune. Idéal pour un investissement locatif avec un rendement de 4 %. Pour toute question, contactez nous. La commission d'agence, de 3 % + TVA, est à la charge exclusive du vendeur et fait partie du prix de vente. Plans sur demande. Aucun travaux à prévoir.[...]



Didier POSTAL
Agence de FOETZ
+352265376

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Vendu

Chambre: 1 chambre

Salle de douche: 1 douche

Superficie: 50 m²

La taille du lot : 50 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Cuisine Equipee, Toilettes, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: C

Dpe Energie Lettre: D

Peb Energie Lettre: C

Info

Reference: 86504653

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Salle De Douche: Oui

Détails

CPE: D