



380.000€

TRÈS BEL APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE À DUDELANGE

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier sur la ville de Dudelange, le réseau Idemmo Luxembourg, agence de Foetz, vous présente en exclusivité ce très bel appartement entièrement rénové en 2025, situé au deuxième étage d'une résidence de 2008, localisée en plein cœur de Dudelange. L'appartement comprend un hall d'entrée, un living/cuisine entièrement équipé, une salle de douche + WC, et une chambre à coucher spacieuse permettant l'aménagement d'un dressing. Une cave privative se situe en sous-sol, avec une buanderie commune. Idéal pour un investissement locatif avec un rendement de 4 %. Pour toute question, contactez nous. La commission d'agence, de 3 % + TVA, est à la charge exclusive du vendeur et fait partie du prix de vente. Plans sur demande. Aucun travaux à prévoir.[...]

- 1 chambre
- Appartement
- À vendre
- Réservé
- 50 m²



Didier POSTAL

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Réservé

Superficie: 50 m²

Type: Appartement

Chambre: 1 chambre

La taille du lot : 50 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cave, Cuisine Equipee, Volets roulants électriques **Caractéristiques:** Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: C

Peb Energie Lettre: C

Dpe Energie Lettre: D

Info

Reference: 86504653

Interieur

Buanderie: Oui

Pieces

Cave: Oui

Cuisine Equipee: Oui

Détails

CPE: D

