

TRÈS BELLE MAISON AU CALME À ESCH-SUR-ALZETTE

https://idemmo.lu

Spécialiste de l'immobilier sur Esch/Alzette, l'agence idemmo de Foetz vous présente, en exclusivité, cette belle maison mitoyenne entièrement rénovée située dans le quartier prisé de la place Benelux. La maison se compose comme suit : REZ-DE-CHAUSSÉE : hall d'entrée avec WC séparé, grand living/séjour avec un poêle à bois, cuisine entièrement équipée - le tout donnant accès direct à la grande terrasse et au jardin entièrement clôturé. ÉTAGE 1 : grande chambre parentale, chambre enfant, bureau et salle de douche entièrement équipée avec WC. ÉTAGE 2 : deux chambres enfants, salle de douche entièrement équipée avec WC. ÉTAGE 3 : grenier non aménageable SOUS-SOL : garage pour une voiture, caves et espace technique, buanderie. La maison a été entièrement rénovée en 2016. Installation d'une nouvelle chaudière à gaz en 2022. La toiture a été entièrement nettoyée en 2024. Nous disposons de l'ensemble des informations liées à cette maison, comme le décompte des charges, les plans et autres détails liés aux rénovations. La commission de l'agence est de 3%, à charge du vendeur, et fait partie intégrante du prix de vente. La localisation de la maison est très intéressante, puisqu'elle bénéficie d'un quartier calme et prisé, tout en ayant de grandes facilités d'accès à tous les services, aux axes de communications (autoroutes, bus, gare). Pour toute information complémentaire, contactez-nous. + d'infos sur wwww.idemmo.lu Une exclusivité du réseau idemmo. Nous recherchons actuel[...]



• 1 chambres

- Mai
- À vendre
- Sous Compromis
- 145 m



Bases

Catégorie: À vendre Type: Maison

Statut: Sous Compromis Chambre: 4 chambres

Superficie: 145 m² La taille du lot : **145** m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cheminee, Cuisine Equipee, Volets Caractéristiques: Double Vitrage, Jardin,

roulants électriques Terrasse

Chauffage

Cheminee: Oui

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Peb Energie Lettre: F

Exterieur

Jardin: Oui Terrasse: Oui

Info

Reference: 86232368

Pieces



Cuisine Equipee: Oui Salon: Oui

Sejour: Oui

Détails

CPE: E

