



799.000€

VEFA MAISON 3 CHAMBRES À EHREN

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier au Luxembourg, l'agence idemmo de Foetz, a le plaisir de vous présenter en exclusivité, cette maison unifamiliale, superbement agencée, d'une surface habitable de +/- 108.17 m².

- 3 chambres
- 0 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Disponible
- 174.00 m²

Ce bien est situé au bord de la Moselle, sur la route des vins.

Cette maison peut convenir pour des particuliers ou pour des investisseurs. Le gros œuvre et la toiture sont terminés.

La maison se présente comme suit:

Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée, 3 chambres à coucher dont une suite parentale avec dressing et salle de douche privative. Une 2^{ème} salle de douche dessert cet étage.

Au premier étage, une grande pièce avec cuisine ouverte sur le living qui donne un accès direct sur une grande terrasse avec une vue imprenable sur les vignes.

Au sous-sol, un grand garage pour 2 voitures, un local technique et une cave complète ce bien.

Les frais d'intermédiation sont à la charge de la partie vendeuse.[...]



Dominique Focant

Agence de FOETZ

26537632



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de bain: 0 salle de bain

Superficie: 174.00 m²

Année de construction: 2024

Type: Maison

Chambre: 3 chambres

Salle de douche: 2 douche(s)

La taille du lot : 174.00 m²

Commodités et Caractéristiques

Caractéristiques: Terrasse

Exterieur

Terrasse: Oui

Parking

Garages: Oui

Info

Exclusivite: Non

Reference: 20240301DF02

Pieces

Salle De Douche: 2

