



650.000€

VOTRE VIE, VOTRE ART : LOGEMENT HYBRIDE POUR ARTISTES & PASSIONNÉS À LUXEMBOURG

<https://idemmo.lu>

Spécialiste de l'immobilier à Dommeldange, l'agence idemmo de Foetz vous présente, en exclusivité, ce magnifique appartement de 56 m², situé dans un quartier calme et recherché de Dommeldange, qui vous offre en plus une galerie de 90 m². L'appartement se compose comme suit : - Deux belles chambres lumineuses - Une salle de bain - Un accès à la cuisine équipée - Un très bel espace salon donnant sur la terrasse Un appartement moderne avec du mobilier de qualité, comme la cuisine, le triple vitrage, la porte d'entrée blindée, dans une résidence très bien entretenue. En venant visiter le bien, vous serez surpris par la tranquillité où il n'y a aucun vis-à-vis. Vous bénéficierez également d'une galerie attenante de 90 m² à rénover, offrant de multiples possibilités : atelier d'artiste, bureau, espace de loisirs, espace de stockage pour une entreprise ou création d'entreprise de tout type, selon vos envies. Sans oublier un jardin privatif pour un moment de détente en toute sérénité. Si vous aimez la nature et le calme, tout en étant proche de toutes les commodités, vous pourrez profiter du côté nature comme du côté ville. Point transport : Accès en bus ou voiture : Gare de Luxembourg : 19 min Cloche d'Or : 34 min Kirchberg : 14 min Aéroport : 15 min Si vous recherchez un appartement avec un fort potentiel d'évolution, contactez-nous pour une visite. La visite en vaut le détour.[...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 56 m²



Audrey BECKER

Agence de FOETZ

+352265376



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de bain: 1 salle de bain

La taille du lot : 56 m²

Type: Appartement

Chambre: 2 chambres

Superficie: 56 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cuisine Equipee, Porte Blindee, Videophone

Caractéristiques: Jardin, Terrasse, Triple Vitrage

Eco Energie

Triple Vitrage: Oui

Energie

Dpe Co2 Lettre: C

Peb Energie Lettre: B

Exterieur

Jardin: Oui

Terrasse: Oui

Info

Reference: 85964908

Pieces

Cuisine Equipee: Oui

Salon: Oui

Securite

Porte Blindee: Oui

Videophone: Oui

